

Prisliste Eir

Leilighet	Seksjon	Adresse	H-nr	Etasje	Rom	BRA	BRA eks. inngl.	P-rom	Balkong	Tak-terrasse	Innglasset areal	Mark-terrasse	Pris i kr.	Omkostninger	Total pris	Felles_kost.**
O14	9	44	H0104	Plan 1-2	4R-RH*	139	128	122	12+9		11	20+10	Solgt	Solgt	Solgt	Solgt
O15	13	40		Plan 1-2	4R-RH*	139	128	122	12+10		11	20+10	7 990 000	28 870	8 018 870	4 127
N21	16	46	H0201	Plan 2	3R	64	64	64	12+10				5 290 000	19 220	5 309 220	2 657
O22	18	42	H0202	Plan 2	2R	49	37	37	12		12		3 590 000	17 300	3 607 300	2 216
O21	19	42	H0201	Plan 2	3R	64	64	64	12				5 290 000	19 220	5 309 220	2 687
N33	20	46	H0303	Plan 3	4R	131	131	131	13+10	63			11 990 000	27 850	12 017 850	4 068
O32	25	42	H0302	Plan 3	2R	50	38	38	12		12		3 690 000	17 420	3 707 420	2 216
O43	29	42	H0403	Plan 4	2R	70	58	58	12		12		4 990 000	20 000	5 010 000	2 628
O41	31	42	H0401	Plan 4	4R	85	85	85	13+10				7 290 000	21 920	7 311 920	3 127

*4R-RH er forkortelse for fireroms rekkehus, dvs. bolig over to plan med egen inngang

**Felleskostnader er estimert basert på forslag til budsjett for sameiet

Alle arealer er rundet av til nærmeste hele kvm-tall.

Alle leiligheter har rett til å kjøpe en parkeringsplass i felles garasjeanlegg. Pris kr 290.000. Månedlig felleskostnad pr. plass er for tiden 200 kr.

Omkostninger består av dokumentavgift (2,5 % av tomteverdien), tinglysningsgebyr samt kr 10.000 til etablering av sameiet, seksjonering mm.

Grunnlag dokumentavgift pr. kvm	kr 5 150
Omkostninger til etablering av sameiet	kr 10 000
Tinglysningsgebyr pantedokument	kr 500
Tinglysningsgebyr skjøte	kr 500