



Prisliste Brage

Leilighet	Etasje	Rom	BRA	BRA eks. inngl.	P-rom	Balkong	Takterrasse	Markterrasse	Innglasset areal	Salgspris i kr	Omkostninger i kr.	Total pris i kr.	Felleskostnader i kr.**
R11										SOLGT			
R12	Plan 1	3R	72	63	64			19+9	9	4 950 000	20 250	4 970 250	2 724
R13										SOLGT			
R14										SOLGT			
P11	Plan 1	4R-RH*	136	127	122	12+9		19+8	9	7 890 000	28 500	7 918 500	4 052
P12	Plan 1	3R	72	63	64			19+9	9	4 850 000	20 250	4 870 250	2 724
P13										SOLGT			
P14										SOLGT			
R21										SOLGT			
R22										SOLGT			
R23										SOLGT			
P21										SOLGT			
P22										SOLGT			
R31										SOLGT			
R32										SOLGT			
R33										SOLGT			
R34										SOLGT			
P31										SOLGT			
P32	Plan 3	2R	40	40	40	6				3 690 000	16 150	3 706 150	2 164
P33	Plan 3	2R	40	40	40	6				3 750 000	16 150	3 766 150	2 164
P34	Plan 3	4R	116	106	101	13+10			10	8 690 000	25 920	8 715 920	3 610

Leilighet	Etasje	Rom	BRA	BRA eks. inngl.	P-rom	Balkong	Takterrasse	Markterrasse	Innglasset areal	Salgspris i kr	Omkostninger i kr.	Total pris i kr.	Felleskostnader i kr.**
R41										SOLGT			
R42	Plan 4	2R	38	38	38	12				3 850 000	15 870	3 865 870	2 134
R43	Plan 4	2R	36	36	36	12				3 890 000	15 620	3 905 620	2 075
R44										SOLGT			
P41										SOLGT			
P42	Plan 4	2R	40	40	40	6				3 790 000	16 150	3 806 150	2 164
P43	Plan 4	2R	40	40	40	6				3 850 000	16 150	3 866 150	2 164
P44	Plan 4	4R	116	107	101	13+9			9	9 190 000	25 920	9 215 920	3 610

R51										SOLGT			
R52	Plan 5	4R	112	103	100	13+9	65		9	10 590 000	25 400	10 615 400	3 521
P51	Plan 5	4R	178	169	161	13+10+9	123+33		9	15 990 000	33 900	16 023 900	4 879

*RH er forkortelse for rekkehus, dvs. bolig over to plan med egen inngang

**Felleskostnader er estimert basert på forslag til budsjett for sameiet

Alle arealer er rundet av til nærmeste hele kvm-tall. Utbygger tar forbehold om mindre endringer i areal i forbindelse med detaljprosjektering.

Alle leiligheter har rett til å kjøpe en parkeringsplass i felles garasjeanlegg. Pris kr 290.000. Månedlig felleskostnad pr. plass er for tiden 200 kr.

Omkostninger består av dokumentavgift (2,5 % av tomteverdien), tinglysningsgebyr samt kr 10.000 til etablering av sameiet, seksjonering mm.

Grunnlag dokumentavgift pr. kvm	kr 5 150
Omkostninger til etablering av sameiet	kr 10 000
Tinglysningsgebyr pantedokument inkl attestgebyr	kr 757
Tinglysningsgebyr skjøte	kr 585